STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 28029
2 september 2015

Uitwerkingsplan vastgesteld Wekerom, 2e fase nieuwbouw Wekerom-West

Gemeente Ede

Op grond van art. 3.6 Wro

Op dinsdag 25 augustus 2015 heeft het college van burgemeester en wethouders van Ede het **uitwerkingsplan 'Wekerom, 2^e fase nieuwbouw Wekerom-West',** vastgesteld. Dit vastgestelde uitwerkingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BPU2015WKRM0001-0301**.

Inzage
U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 3 september 2015 tot en met woensdag 14 oktober 2015 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg
Het gebied waar dit plan over gaat, is aan de westzijde van de kern van Wekerom gelegen. Het wordt aan de oostzijde begrensd door de reeds gebouwde nieuwe woningen in de 1e fase van de uitbreiding van Wekerom-West, aan de zuidzijde door de bestaande sportvelden van de voetbalvereniging en aan de noordzijde door de watergang achter de percelen aan de Lage Valkseweg 21 t/m 29. In het plan wordt de realisatie van maximaal 71 woningen mogelijk gemaakt. De bebouwingstypologie betreft vrijstaande, twee-aan-een en aaneengesloten woningen, waarvan het percentage sociale huur- en/of koopwoningen minimaal 30% van het totaal aantal woningen bedraagt. De bouwhoogte van de woningen bedraagt maximaal 12 meter en de goothoogte bedraagt maximaal 6 meter.

Beroep
Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 2 september 2015.